AUSSTATTUNG UND INVENTAR

Haus 137 - Ferienwohnung UNTEN RECHTS

Damit Sie sich schon vor Urlaubsbeginn ein Bild von Ihrer gewünschten Ferienwohnung machen können, haben wir im Folgenden für jeden Raum die Ausstattung und das vorhandene Inventar zusammengestellt.
Sollte in der Ferienwohnung etwas davon nicht vorhanden sein oder defekt sein, so wenden Sie sich bei Bedarf bitte an unseren Hausverwalter.

Stand: **09.01.2026**

FERIENWOHNUNG UNTEN RECHTS

Auf 65 qm Wohnfläche befinden sich ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, eine Küche, ein Gäste-WC sowie ein Bad mit großer Dusche und WC. Des Weiteren stehen eine 15 qm große Terrasse und eine 130 qm große Rasenfläche zur Verfügung. Alle Räume haben eine Höhe von 2,55 m. Die Ferienwohnung bietet Platz für zwei Personen. Der Zugang erfolgt stufenlos vom Gehweg der Straße aus, durch das kleine Eisentor neben dem großen Torbogen.
Alle Fußböden sind aus Keramik oder Terrazzo, pflegeleicht und hygienisch.
Alle Räume sind mit stromsparenden LED-Lampen ausgerüstet. Die Ferienwohnung hat zudem eine Warmwasserheizung, eine Klimaanlage gegen Aufpreis sowie kostenfreies WLAN.

Küche

Die Einbauküche besteht aus zwei Hängeschränken, einem Unterschrank mit Spüle aus Edelstahl und Einhandmischer, einem weiteren Unterschrank sowie Gasherd mit Backofen und vier Kochfeldern, Dunstabzugshaube mit Außenentlüftung und Gasdurchlauferhitzer.
In der Küche befinden sich die folgenden Elektrogeräte: Ein 140 cm hoher Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, Waschmaschine, Mikrowelle, Kaffeemaschine für Filtertüten 1x4, Toaster, Wasserkocher und Handmixer.
Besteck und Geschirr, wie Teller, Tassen und Gläser, sind in ausreichender Menge vorhanden. Ebenso Töpfe und beschichtete Pfannen in verschiedenen Größen.
Außerdem befinden sich in der Küche auch Eierbecher, Schneidebrettchen, Messbecher, Küchenwaage, Eieruhr, Schneebesen,

Butterdosen, verschließbare Plastikbehälter, Schere, Dosenöffner, Flaschenöffner, Korkenzieher, Topflappen, Untersetzer und Gasanzünder sowie ein Wandhalter für Küchenpapier und eine Wanduhr.
Das Küchenfenster hat einen elektrischen Außenrollladen und einen Insektenschutz. Unter dem Fenster steht ein kleines Regal mit einem Abfallbehälter für Bio- und Restmüll.

Bad

Das Bad hat Tageslicht und wird über das Fenster mit Sichtschutzglas, elektrischem Außenrollladen und Insektenschutz entlüftet. Es ist mit großer Dusche, WC, Waschbecken, Spiegel mit Beleuchtung und Glasablage, Handtuchhaltern, Wandhalter für Papier, Bürstenständer sowie einem Schrank ausgestattet. Die bodengleiche, 180 x 70 cm große Dusche hat einen großen Regenschauerduschkopf, eine Handbrause und moderne Armaturen. Haltegriff, Duschablage und Handtuchhalter mit Kleiderhakenleiste sind in der Dusche vorhanden. Die Duschtür und die Duschabtrennung sind aus Glas. Ein Gummiwischer zum Säubern der Glasflächen und ein Schrubber zum Reinigen des rutschfesten Bodenbelags sind vorhanden.
Im Bad befinden sich zudem noch ein Wäschebehälter für Schmutzwäsche, ein Hocker sowie ein großer und ein kleiner Abfallbehälter. Im Schrank werden Personenwaage, Föhn und Eimer aufbewahrt. Über der Tür ist ein Heizstrahler montiert.

Wohnzimmer

Die Sitzecke besteht aus einem Sofa, zwei Sesseln, einem Tisch und zwei niedrigen Schränkchen. Auf einem der Schränkchen steht eine Tischlampe, auf dem anderen Schränkchen steht das 55" LCD-TV.

Alle drei Fenster bei der Sitzecke haben einen elektrischen Außenrollladen. Unter zwei Fenstern ist ein Heizkörper montiert. Im Essbereich des Wohnzimmers befinden sich ein Esstisch und vier Stühle mit Sitzkissen sowie eine Wanduhr. An der Decke ist der **Rauchmelder** montiert.
Mit dem zweiteiligen Vorhang lassen sich Sitzecke und Essbereich vom Rest des Wohnzimmers abteilen. So muss im Winter nicht das komplette Wohnzimmer beheizt werden.
Gegenüber der Sitzecke stehen ein Korbsessel mit Sitzkissen, eine Stehlampe und ein Wohnzimmerschrank bzw. Sideboard. Darin lagern verschiedene Gläser, Tischdecken, ein Bügeleisen, zwei Regenschirme, eine Kofferwaage, Notizblock mit Kugelschreiber, Bleistiften und Radiergummi, eine Taschenlampe, Teelichter, verschiedene Kochbücher, einige Kriminalromane, eine schalterlose Tischlampe mit Touch-Funktion für die Terrasse sowie der **Verbandskasten**. Über dem Sideboard hängt ein großer Spiegel.
Rechts neben dem Kücheneingang, ist ein Heizkörper angebracht, links vom Kücheneingang befindet sich der **Sicherungskasten**.
Die Eingangstür der Ferienwohnung, die direkt in das Wohnzimmer führt, hat außen ein abschließbares Eisengitter mit Insektenschutz.

Schlafzimmer

Im Schlafzimmer befinden sich zwei Betten der Größe 190 x 90 cm mit Federkernmatratzen und Bettzeug, zwei Nachtschränkchen, ein großer Kleiderschrank, ein Wandspiegel, eine Kleiderhakenleiste, eine Kommode mit Schuhputzzeug und zwei Stühle. Die Kopfkissen entsprechen mit 80 x 80 cm den gewohnten deutschen Abmessungen.

Beide Betten verfügen über einen Lattenrost mit elektrisch verstellbarem Kopfteil. Es wird über eine kabelgebundene Fernbedienung gesteuert. Das Fußteil ist nicht verstellbar.
Achtung: Lassen Sie Kinder mit den elektrisch verstellbaren Betten nicht unbeaufsichtigt, es besteht die Gefahr von Quetschungen zwischen Rahmen und Kopfteil. Das Kopfteil ist zudem nur für die Lageveränderung einer liegenden Person ausgelegt. Deshalb bitte nicht auf dem Kopfteil sitzen oder stehen.
Im Kleiderschrank lagern zusätzlich zwei Wolldecken und einige Kleiderbügel aus Holz. Ein Bügelbrett ist auch vorhanden.
Das Schlafzimmerfenster hat einen elektrischen Außenrollladen und einen Insektenschutz. Unter dem Fenster ist ein Heizkörper montiert.

Gäste-WC

Ein separates WC mit Waschbecken, Spiegel, Ablage, Wandhalter für Papier, Bürstenständer und kleinem Abfallbehälter sowie ein Fenster mit elektrischem Außenrollladen. Das Gäste-WC befindet sich bei der Sitzecke im Wohnzimmer.

Nebenraum

Hinter dem Vorhang des kleinen Nebenraums steht ein Schrank. An der Wand ist eine Ablage für die Auflagen von Liegen und Stühlen angebracht, darunter eine lange Kleiderstange. Im Nebenraum lagern auch Teppichklopfer, Wäscheständer, Wäscheklammern, Plastikschüsseln, Schaufel und Besen, Wischer, ein Abfallbehälter für Plastik / Dosen / Folien und der **Feuerlöscher**.

Terrasse und Rasen

Auf der Terrasse befinden sich zwei Liegen, vier Stühle, ein Tisch, die Gewichte für den Wäscheständer und eine Wanduhr. Durch den darüberliegenden Balkon ist die Terrasse vor Regen geschützt. Sie verfügt zusätzlich über eine senkrechte Markise und einen aufklappbaren Windschutz.
Eine vom Wohnzimmer aus abschaltbare Außensteckdose und eine Außenbeleuchtung mit Zeitautomatik ist vorhanden.
Die Terrasse hat Sonne von morgens bis zum späten Nachmittag.
Auf dem Rasen befindet sich ein fahrbarer Ständer mit Sonnenschirm.

ALLGEMEINES

Bereitgestellte Wäsche

Pro Person wird folgende Wäsche gemäß unserer Preisliste zur Verfügung gestellt: Bettwäsche, zwei Handtücher, zwei Badetücher und ein Geschirrtuch.

Verbrauchsartikel

Verbrauchsartikel wie Küchenpapier, Filtertüten, Geschirrspülmaschinenreiniger in Pulver- oder Tabs-Form, Müllbeutel, Seife, Waschmittel und Toilettenpapier gehören nicht zum Inventar und sind bei Bedarf vom Feriengast auf eigene Kosten zu besorgen.

Bedienungshinweise

Die Bedienungshinweise für die Hausgeräte sowie weitere nützliche Hinweise entnehmen Sie bitte unserer Broschüre für diese Ferienwohnung.